SOLPLOT

REPORT · ZYPERN · KOSTENLOSE AUSGABE

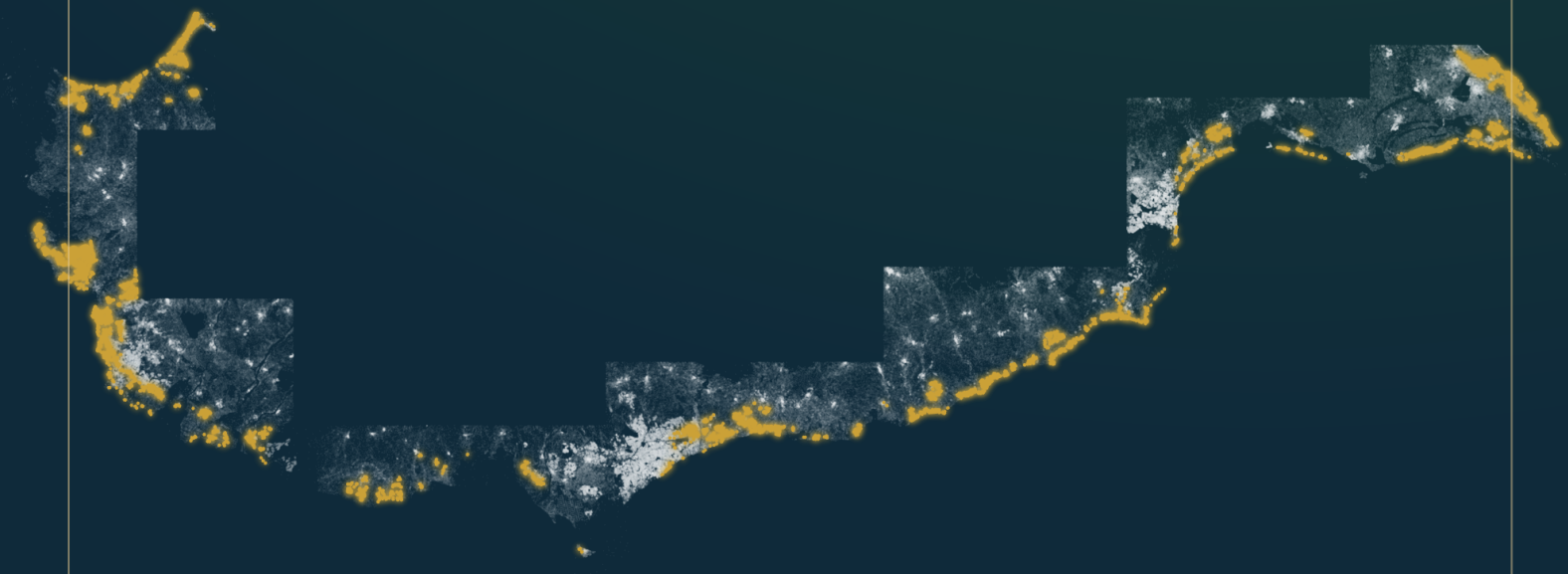
Meerblick-Report Zypern 2026

Welche Baugrundstücke sehen das Meer?
Und welche behalten den Blick, wenn ringsum gebaut wird?

26.538
freie Baugrundstücke geprüft

8.990
davon mit Meerblick

15 %
behalten ihn ganz



Ausgabe November 2026 · 11 Küsten · solplot.com

DAS WICHTIGSTE

Auf einen Blick

Wir haben für jedes freie Baugrundstück an 11 Küsten Zyperns gerechnet, wie viel Meer man dort sieht: heute, und wenn auf jedem freien Grundstück ringsum gebaut ist. Stand: November 2026.



15 % — **behalten den Meerblick ganz**
1.337 Grundstücke. Auch voll bebaut sehen sie so viel Meer wie heute.

55 % — **hängen von den Nachbarn ab**
4.976 Grundstücke. Sie verlieren einen Teil, aber weniger als die Hälfte.

30 % — **können die Hälfte oder mehr verlieren**
2.677 Grundstücke. Hier lohnt der genaue Blick vor dem Kauf.

Meerblick ist selten

Von 26.538 freien Baugrundstücken sehen 8.990 das Meer. Das ist 34 von 100.

Sicherer Meerblick ist noch seltener

Nur 1.337 Grundstücke behalten den Blick ganz. Das ist etwa jedes 7. mit Meerblick.

Der Ort entscheidet

Der Anteil sicherer Grundstücke schwankt stark von Ort zu Ort. Die Ranglisten zeigen, wo er hoch ist.

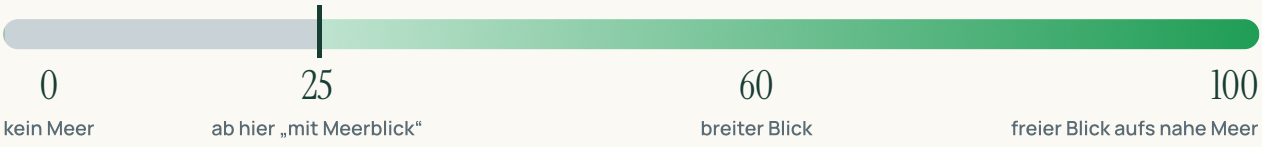
In diesem Report

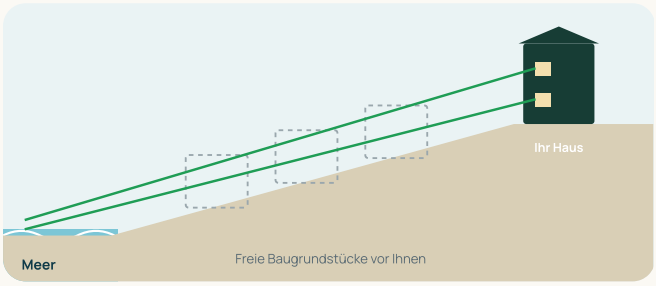
Der Meerblick-Wert, einfach erklärt	3	Die 30 sichersten Grundstücke	14
Karte: alle Küsten	4	Alle Orte	15
Ranglisten der Orte	5	Neun Fragen vor dem Kauf	16
Jede Küste mit Karte	8	So rechnen wir	17

EINFACH ERKLÄRT

Der Meerblick-Wert

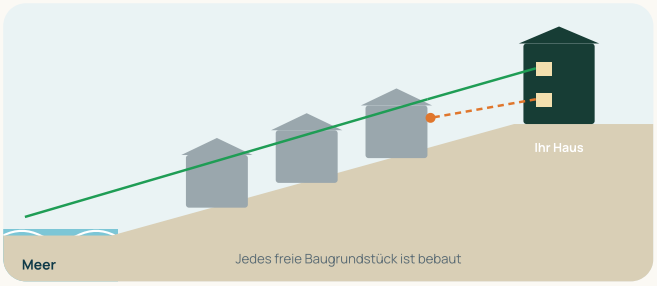
Eine Zahl von 0 bis 100 für jedes Grundstück. Sie sagt, wie breit und wie nah man das Meer sieht. Wir rechnen sie zweimal: für heute und für den Tag, an dem ringsum alles gebaut ist.





Heute

Die Grundstücke vor Ihnen sind frei. Sie sehen das Meer von beiden Etagen.



Voll bebaut

Auf jedem freien Baugrundstück steht das Haus, das seine Bauzone erlaubt. Das Erdgeschoss sieht nichts mehr, das Obergeschoss noch viel.

Drei Fälle, drei Farben

FALL	HEUTE	VOLL BEBAUT	WAS DAS HEISST
behält den Meerblick	62	62	Der Wert bleibt gleich. Vor diesem Grundstück kann nichts mehr den Blick nehmen.
hängt von den Nachbarn ab	62	41	Ein Teil geht verloren, aber weniger als die Hälfte.
kann die Hälfte verlieren	62	24	Voll bebaut bleibt die Hälfte oder weniger.

Die Zahlen 62, 41 und 24 sind Beispiele zur Erklärung. Die echten Werte jedes Grundstücks stehen auf seiner Seite bei solplot.com.

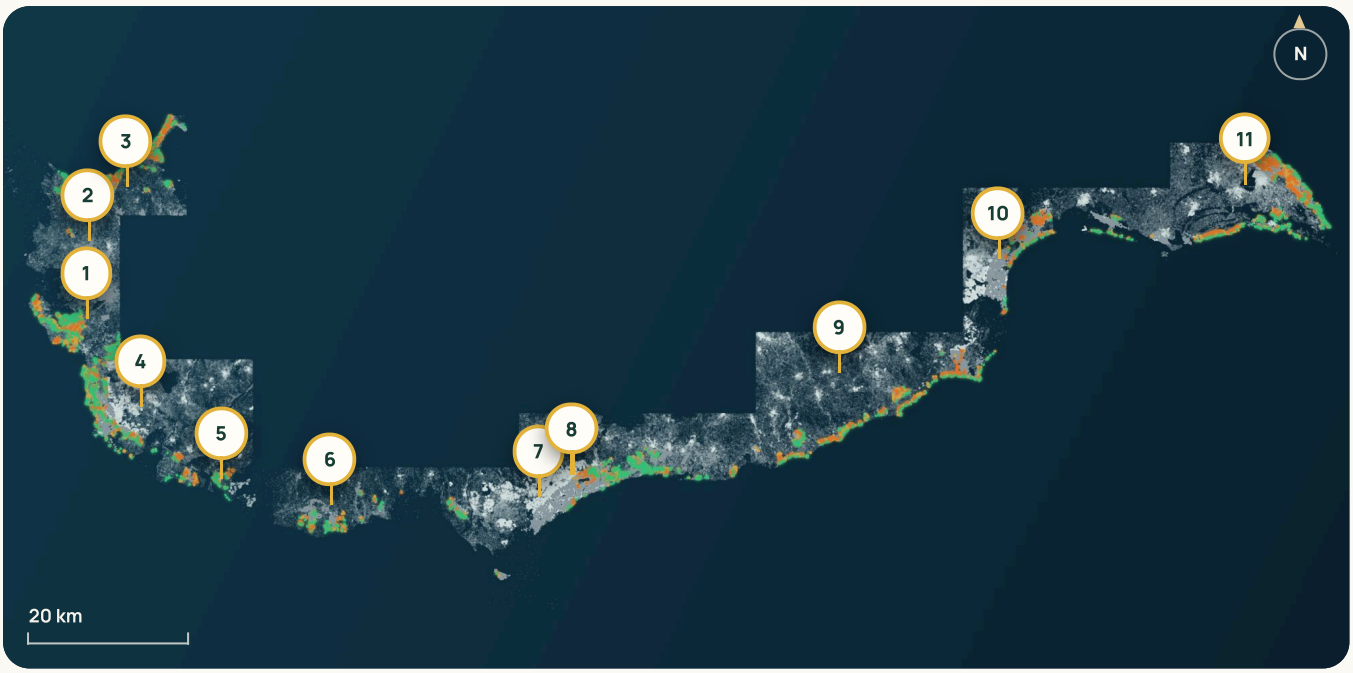
Wichtig: Der Wert kennt das Gelände und die Gebäude der Vermessung. Er kennt keine Bäume, keine Mauern und keine Häuser, die nach der Vermessung gebaut wurden. Er ist eine Rechnung im Modell und keine Zusage für ein einzelnes Grundstück.

KARTE

Alle 11 Küsten

Jeder Punkt ist ein Grundstück aus dem Kataster. Farbig sind die freien Baugrundstücke mit Meerblick.

behält den Meerblick · hängt von den Nachbarn ab · kann die Hälfte verlieren · Baugrundstück ohne Meerblick



Gezeichnet aus 357.589 Grundstücken des Modells. Wo keine Punkte sind, haben wir noch nicht gerechnet.

KÜSTE	BAUGRUNDSTÜCKE	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN	VERLIEREN DIE HÄLFTE	VERTEILUNG
1 Peyia und Coral Bay	2.680	1.347	18 %	18 %	
2 Akamas	2.971	671	17 %	34 %	
3 Polis und Latchi	2.119	1.281	14 %	29 %	
4 Paphos	2.959	1.214	17 %	28 %	
5 Kouklia	358	184	17 %	24 %	
6 Pissouri	1.255	384	17 %	37 %	
7 Akrotiri	1.741	166	21 %	36 %	
8 Limassol	4.690	1.159	23 %	14 %	
9 Kiti bis Zygi	2.758	1.198	10 %	35 %	
10 Larnaka	4.842	558	12 %	49 %	
11 Famagusta	2.670	1.575	10 %	37 %	

Die Küsten sind von West nach Ost gezählt. Benachbarte Küsten überlappen am Rand: Ein Grundstück dort steht in beiden Zeilen, in der Summe des Reports zählt es einmal.

RANGLISTE 1

Wo es die meisten Grundstücke mit Meerblick gibt

Die zehn Orte mit der größten Auswahl. Viel Auswahl heißt nicht sicherer Blick: Achten Sie auf die Spalte „behalten ihn“.

behält · hängt von den Nachbarn ab · kann die Hälfte verlieren

ORT	BAUGRUNDSTÜCKE	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN	VERLIEREN DIE HÄLFTE	VERTEILUNG
1 Peyia	2.036	820	17 %	22 %	
2 Protaras	1.127	610	8 %	32 %	
3 Germasogeia	1.930	537	15 %	18 %	
4 Coral Bay	522	455	17 %	13 %	
5 Agios Tychonas	1.015	386	36 %	7 %	
6 Maroni	539	383	10 %	30 %	
7 Latchi	459	358	25 %	25 %	
8 Pissouri	1.006	346	16 %	39 %	
9 Chloraka	847	344	15 %	30 %	
10 Polis	813	328	13 %	25 %	

So lesen Sie die Tabelle

Baugrundstücke: unbebaut, in einer Bauzone. **Mit Meerblick:** Meerblick-Wert heute 25 oder mehr. **Behalten ihn:** Anteil, der voll bebaut so viel sieht wie heute. **Verlieren die Hälfte:** Anteil, dem voll bebaut die Hälfte oder weniger bleibt.

RANGLISTE 2

Wo der Meerblick am sichersten ist

Orte nach dem Anteil der Grundstücke, die ihren Meerblick ganz behalten. Gezählt sind Orte mit mindestens 30 Baugrundstücken mit Meerblick.

behält · hängt von den Nachbarn ab · kann die Hälfte verlieren

ORT	BAUGRUNDSTÜCKE	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN	VERLIEREN DIE HÄLFTE	VERTEILUNG
1 Kap Greco	40	36	42 %	6 %	
2 Agios Tychonas	1.015	386	36 %	7 %	
3 Pyrgos	713	155	28 %	10 %	
4 Latchi	459	358	25 %	25 %	
5 Pervolia	325	84	24 %	27 %	
6 Ayia Napa	377	266	22 %	22 %	
7 Peyia	2.036	820	17 %	22 %	
8 Kouklia	358	184	17 %	24 %	
9 Coral Bay	522	455	17 %	13 %	
10 Paphos	1.117	298	17 %	31 %	

Was das für Sie heißt

In Kap Greco behalten 42 % der Grundstücke mit Meerblick ihren Blick ganz. Im Schnitt aller Küsten sind es 15 %. Ein hoher Anteil heißt: Dort liegt viel Land direkt am Hang oder in erster Reihe.

RANGLISTE 3

Wo der Meerblick am stärksten in Gefahr ist

Orte nach dem Anteil der Grundstücke, die mindestens die Hälfte ihres Meerblicks verlieren können. Gezählt sind Orte mit mindestens 30 Baugrundstücken mit Meerblick.

behält · hängt von den Nachbarn ab · kann die Hälfte verlieren

ORT	BAUGRUNDSTÜCKE	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN	VERLIEREN DIE HÄLFTE	VERTEILUNG
1 Pyla	1.099	254	6 %	67 %	
2 Kiti	1.097	261	4 %	66 %	
3 Larnaka	1.363	60	7 %	62 %	
4 Oroklini	1.639	138	11 %	41 %	
5 Pissouri	1.006	346	16 %	39 %	
6 Protaras	1.127	610	8 %	32 %	
7 Paphos	1.117	298	17 %	31 %	
8 Chloraka	847	344	15 %	30 %	
9 Maroni	539	383	10 %	30 %	
10 Zygi	153	120	9 %	28 %	

Was das für Sie heißt

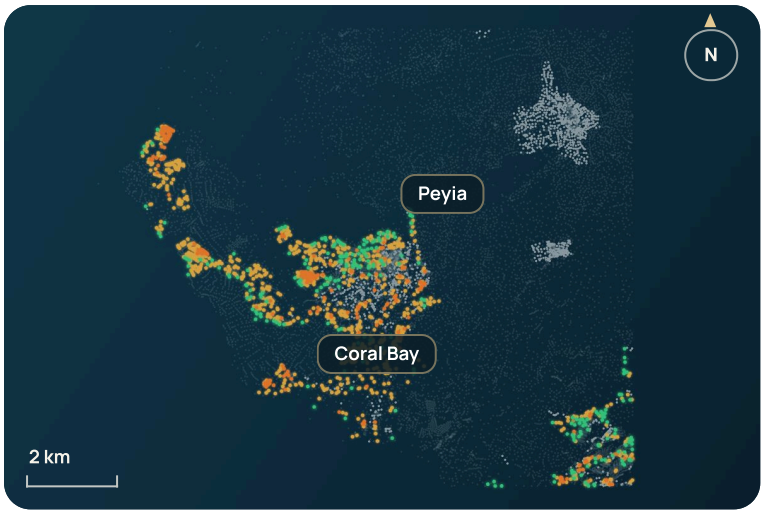
In Pyla können 67 % der Grundstücke mit Meerblick die Hälfte oder mehr verlieren. Das heißt nicht, dass Sie dort nicht kaufen sollen. Es heißt: Prüfen Sie dort bei jedem Grundstück beide Werte, heute und voll bebaut.

KÜSTE FÜR KÜSTE · VON WEST NACH OST

Jede Küste mit ihrer Karte

1 Peyia und Coral Bay

18 % behalten den Blick



Von 1.347 Baugrundstücken mit Meerblick behalten 245 ihren Blick ganz, 246 können die Hälfte oder mehr verlieren.

2.680 freie Baugrundstücke

1.347 mit Meerblick

245 behalten ihn ganz

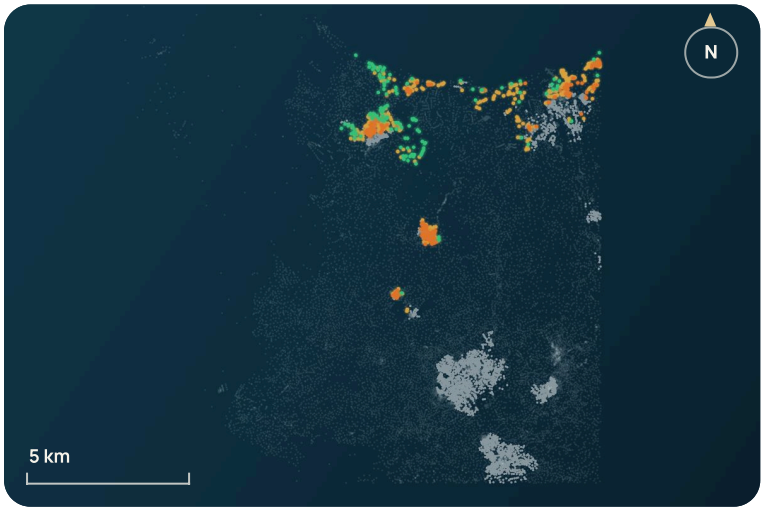
246 können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Peyia	820	17 %
Coral Bay	455	17 %

▸ In 3D ansehen: seaviewplot.com/coast/peyia
▸ Alle Grundstücke: solplot.com/plots/peyia

2 Akamas

17 % behalten den Blick



Von 671 Baugrundstücken mit Meerblick behalten 113 ihren Blick ganz, 227 können die Hälfte oder mehr verlieren.

2.971 freie Baugrundstücke

671 mit Meerblick

113 behalten ihn ganz

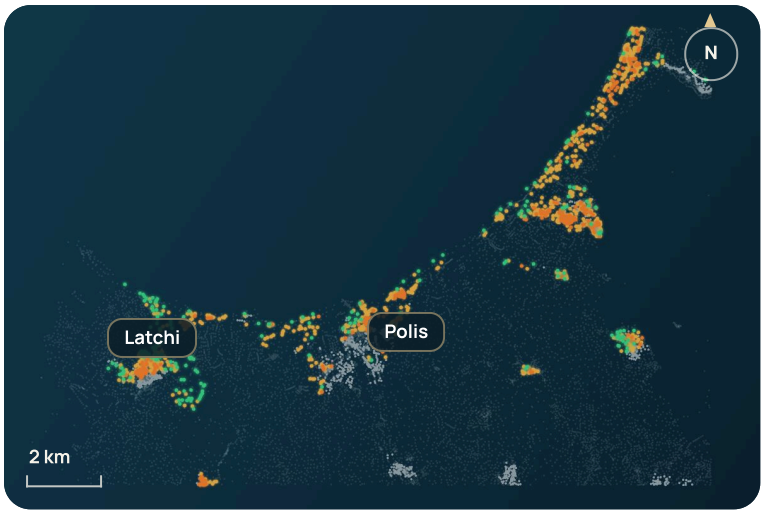
227 können die Hälfte verlieren

Diese Küste hat keinen Ort mit 20 oder mehr freien Baugrundstücken.

▸ In 3D ansehen: seaviewplot.com/coast/akamas
▸ Alle Grundstücke: solplot.com/plots/akamas

3 Polis und Latchi

14 % behalten den Blick



Am sichersten ist der Blick in **Latchi** (25 % behalten ihn). Am stärksten in Gefahr ist er in **Polis** (25 % können die Hälfte verlieren).

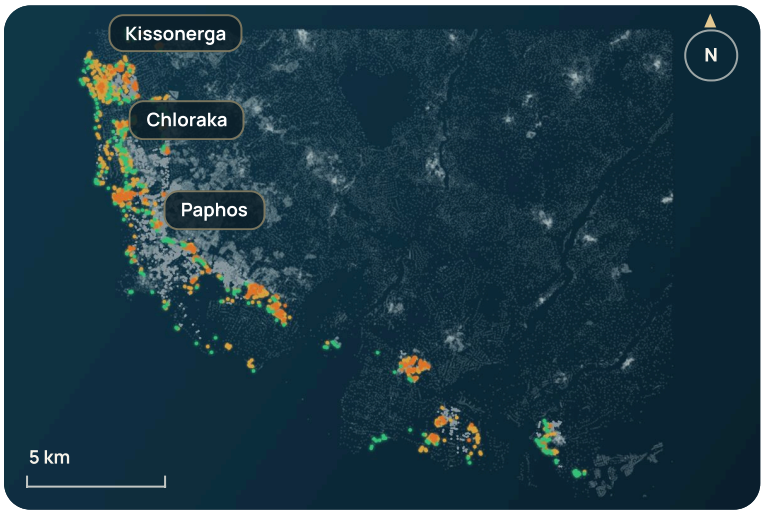
2.119 freie Baugrundstücke
1.281 mit Meerblick
182 behalten ihn ganz
372 können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Latchi	358	25 %
Polis	328	13 %

▸ In 3D ansehen: seaviewplot.com/coast/polis
▸ Alle Grundstücke: solplot.com/plots/polis

4 Paphos

17 % behalten den Blick



Von 1.214 Baugrundstücken mit Meerblick behalten 201 ihren Blick ganz, 339 können die Hälfte oder mehr verlieren.

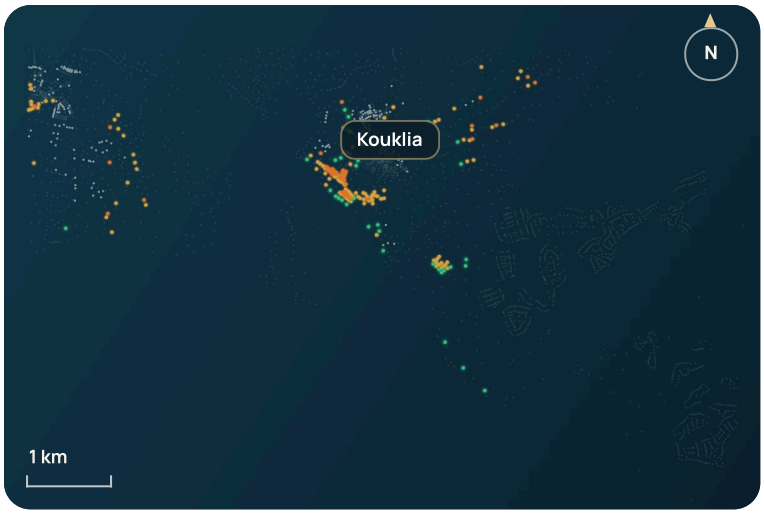
2.959 freie Baugrundstücke
1.214 mit Meerblick
201 behalten ihn ganz
339 können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Chloraka	344	15 %
Paphos	298	17 %
Kissonerga	276	15 %

▸ In 3D ansehen: seaviewplot.com/coast/paphos
▸ Alle Grundstücke: solplot.com/plots/paphos

5 Kouklia

17 % behalten den Blick



Von 184 Baugrundstücken mit Meerblick behalten 32 ihren Blick ganz, 45 können die Hälfte oder mehr verlieren.

358
freie Baugrundstücke

184
mit Meerblick

32
behalten ihn ganz

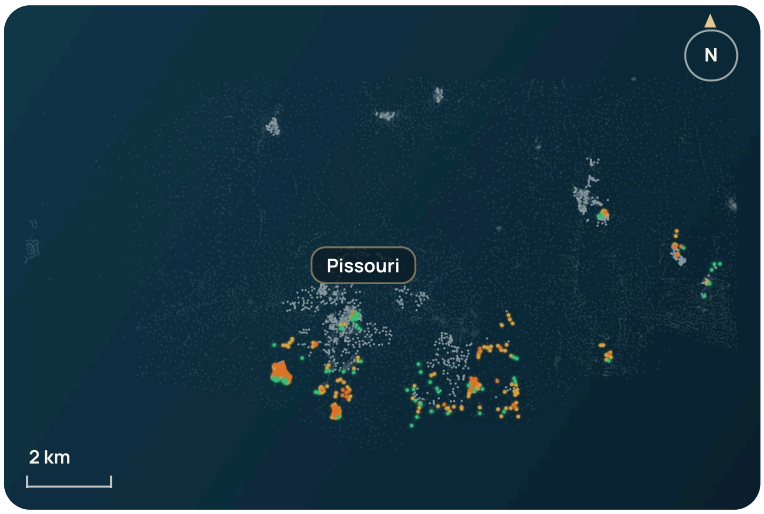
45
können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Kouklia	184	17 %

▸ In 3D ansehen:
seaviewplot.com/coast/kouklia
▸ Alle Grundstücke:
solplot.com/plots/kouklia

6 Pissouri

17 % behalten den Blick



Von 384 Baugrundstücken mit Meerblick behalten 67 ihren Blick ganz, 142 können die Hälfte oder mehr verlieren.

1.255
freie Baugrundstücke

384
mit Meerblick

67
behalten ihn ganz

142
können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Pissouri	346	16 %

▸ In 3D ansehen:
seaviewplot.com/coast/pissouri
▸ Alle Grundstücke:
solplot.com/plots/pissouri

7 Akrotiri

21 % behalten den Blick



Von 166 Baugrundstücken mit Meerblick behalten 35 ihren Blick ganz, 59 können die Hälfte oder mehr verlieren.

1.741
freie Baugrundstücke

166
mit Meerblick

35
behalten ihn ganz

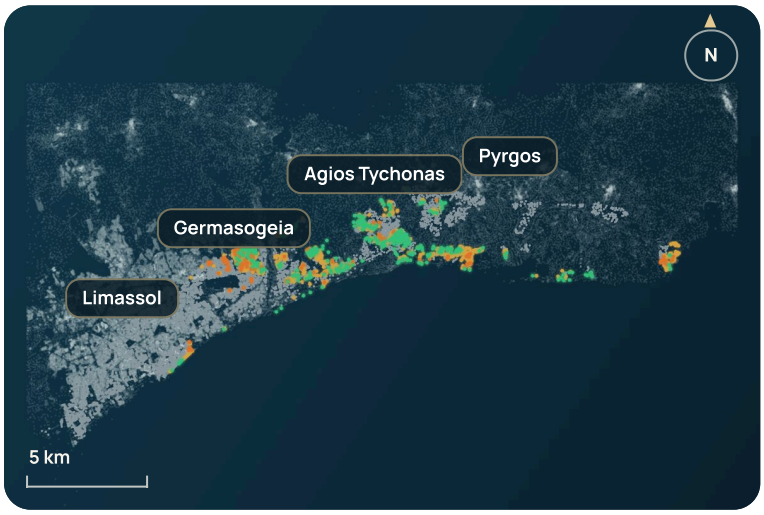
59
können die Hälfte verlieren

Diese Küste hat keinen Ort mit 20 oder mehr freien Baugrundstücken.

▸ In 3D ansehen:
seaviewplot.com/coast/akrotiri
▸ Alle Grundstücke:
solplot.com/plots/akrotiri

8 Limassol

23 % behalten den Blick



Am sichersten ist der Blick in **Agios Tychonas** (36 % behalten ihn). Am stärksten in Gefahr ist er in **Germasogeia** (18 % können die Hälfte verlieren).

4.690
freie Baugrundstücke

1.159
mit Meerblick

272
behalten ihn ganz

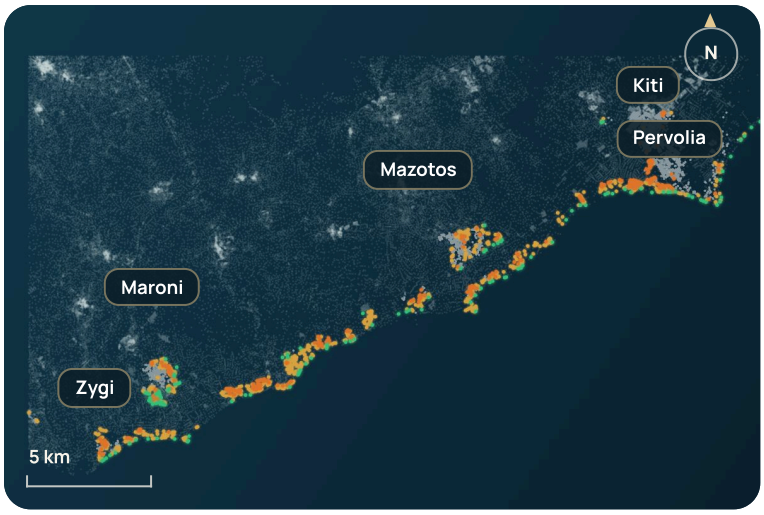
159
können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Germasogeia	537	15 %
Agios Tychonas	386	36 %
Pyrgos	155	28 %
Limassol	27	22 %

▸ In 3D ansehen:
seaviewplot.com/coast/limassol
▸ Alle Grundstücke:
solplot.com/plots/limassol

9 Kiti bis Zygi

10 % behalten den Blick



Am sichersten ist der Blick in **Pervolia** (24 % behalten ihn). Am stärksten in Gefahr ist er in **Kiti** (66 % können die Hälfte verlieren).

2.758
freie Baugrundstücke

1.198
mit Meerblick

118
behalten ihn ganz

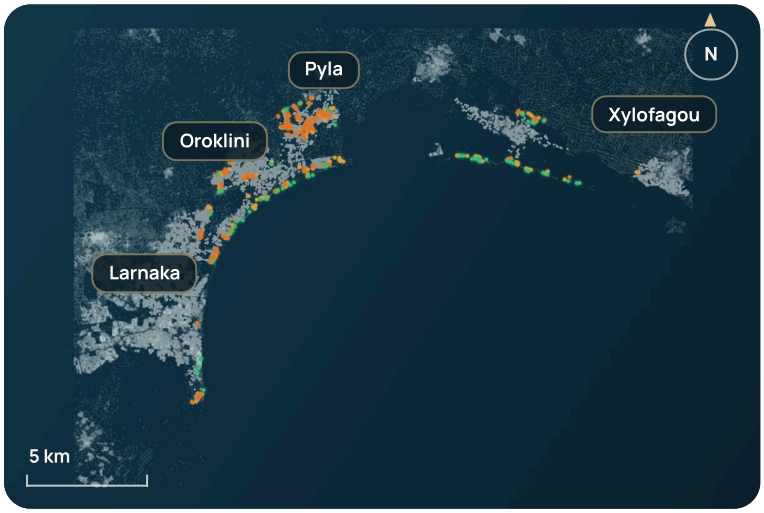
419
können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Maroni	383	10 %
Mazotos	300	11 %
Kiti	261	4 %
Zygi	120	9 %
Pervolia	84	24 %

▸ In 3D ansehen: seaviewplot.com/coast/kiti
▸ Alle Grundstücke: solplot.com/plots/kiti

10 Larnaka

12 % behalten den Blick



Am sichersten ist der Blick in **Oroklini** (11 % behalten ihn). Am stärksten in Gefahr ist er in **Pyla** (67 % können die Hälfte verlieren).

4.842
freie Baugrundstücke

558
mit Meerblick

65
behalten ihn ganz

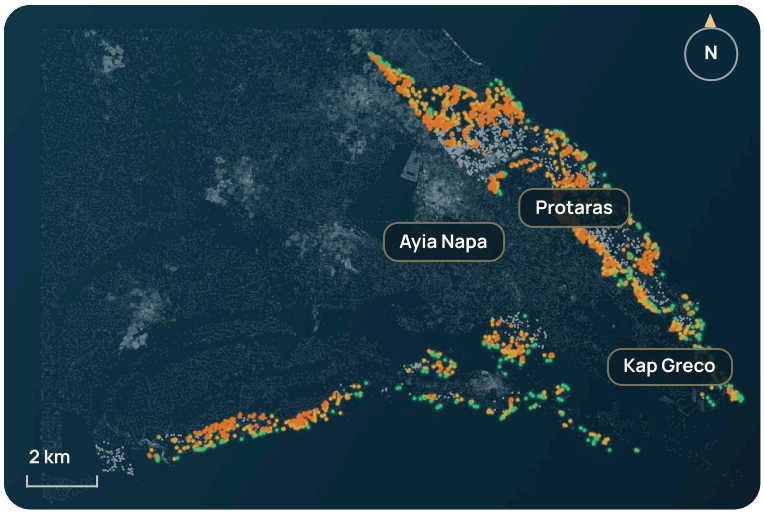
274
können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Pyla	254	6 %
Oroklini	138	11 %
Larnaka	60	7 %
Xylofagou	19	42 %

▸ In 3D ansehen: seaviewplot.com/coast/larnaca
▸ Alle Grundstücke: solplot.com/plots/larnaca

11 Famagusta

10 % behalten den Blick



Am sichersten ist der Blick in **Kap Greco** (42 % behalten ihn). Am stärksten in Gefahr ist er in **Protaras** (32 % können die Hälfte verlieren).

2.670
freie Baugrundstücke

1.575
mit Meerblick

160
behalten ihn ganz

585
können die Hälfte verlieren

ORT	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN
Protaras	610	8 %
Ayia Napa	266	22 %
Kap Greco	36	42 %

▸ **In 3D ansehen:**
seaviewplot.com/coast/famagusta
▸ **Alle Grundstücke:**
solplot.com/plots/famagusta

● behält den Meerblick ● hängt von den Nachbarn ab ● kann die Hälfte verlieren ● Baugrundstück ohne Meerblick

Die Namen auf den Karten stehen in der Mitte der Grundstücke ihres Ortes. Jede Küste hat bei seaviewplot.com ein eigenes 3D-Modell: Dort fliegen Sie über die Küste und tippen ein Grundstück an.

DIE LISTE

Die 30 Grundstücke mit dem sichersten Meerblick

Freie Baugrundstücke mit dem höchsten Meerblick-Wert, die ihn auch voll bebaut nicht verlieren. Jede Nummer führt zur Seite des Grundstücks.

NR.	AMTLICHE NUMMER	ORT	KÜSTE	HEUTE	VOLL BEBAUT	FLÄCHE
1	6344-26/49-0-0-243	Latchi	Polis und Latchi	100	100	11.918 m²
2	4307-56/09-0-0-375	–	Kiti bis Zygi	100	100	10.985 m²
3	6344-25/48-0-0-49	Latchi	Polis und Latchi	100	100	9.349 m²
4	4306-55/30-0-0-369	Maroni	Kiti bis Zygi	100	100	8.552 m²
5	4306-55/30-0-0-358	Zygi	Kiti bis Zygi	100	100	8.289 m²
6	4111-0/2-255-354-0-6-478	Pervolia	Kiti bis Zygi	100	100	7.167 m²
7	4307-56/09-0-0-378	–	Kiti bis Zygi	100	100	6.670 m²
8	4120-50/60-0-0-140	Mazotos	Kiti bis Zygi	100	100	6.337 m²
9	6133-34/63-0-0-154	Peyia	Peyia und Coral Bay	100	100	6.009 m²
10	4120-56/03-0-0-521	Mazotos	Kiti bis Zygi	100	100	5.401 m²
11	3101-0/2-293-380-0-7-333	Protaras	Famagusta	100	100	5.084 m²
12	4120-50/60-0-0-177	Mazotos	Kiti bis Zygi	100	100	4.964 m²
13	4106-0/2-271-372-0-4-380	Xylofagou	Larnaka	100	100	4.918 m²
14	6020-45/49-0-0-3	Chloraka	Paphos	100	100	4.666 m²
15	6104-51/46-0-0-117	–	Paphos	100	100	4.370 m²
16	6133-44/07-0-0-613	Peyia	Peyia und Coral Bay	100	100	4.265 m²
17	4307-56/09-0-0-373	–	Kiti bis Zygi	100	100	3.837 m²
18	4307-55/24-0-0-672	Maroni	Kiti bis Zygi	100	100	3.771 m²
19	4120-50/60-0-0-139	Mazotos	Kiti bis Zygi	100	100	3.741 m²
20	6133-44/15E1-0-4-10	Coral Bay	Peyia und Coral Bay	100	100	3.654 m²
21	5013-0/2-208-340-2-6-357	Germasogeia	Limassol	100	100	3.641 m²
22	3101-0/2-295-378-0-15-880	Protaras	Famagusta	100	100	3.235 m²
23	3101-0/2-292-380-0-7-330	Protaras	Famagusta	100	100	3.194 m²
24	4120-50/60-0-0-178	Mazotos	Kiti bis Zygi	100	100	3.167 m²
25	6363-26/29-0-0-125	–	Polis und Latchi	100	100	2.970 m²
26	6343-26/43-1-0-32	Polis	Polis und Latchi	100	100	2.958 m²
27	4307-55/24-0-0-350	Maroni	Kiti bis Zygi	100	100	2.886 m²
28	3101-0/2-297-375-0-16-382	Protaras	Famagusta	100	100	2.875 m²
29	6133-44/15E1-0-4-14	Coral Bay	Peyia und Coral Bay	100	100	2.858 m²
30	4306-55/38-0-0-13	Zygi	Kiti bis Zygi	100	100	2.749 m²

Ob ein Grundstück zu kaufen ist, wissen wir nicht: Der Report zählt alle freien Baugrundstücke, nicht nur die im Angebot. Fläche laut Kataster.

NACHSCHLAGEN

Alle Orte

Jeder Ort mit mindestens 20 freien Baugrundstücken, nach der Zahl der Grundstücke mit Meerblick.

behält · hängt von den Nachbarn ab · kann die Hälfte verlieren

ORT	KÜSTE	BAUGRUNDSTÜCKE	MIT MEERBLICK	BEHALTEN IHN	VERLIEREN DIE HÄLFTE	VERTEILUNG
Peyia	Peyia und Coral Bay	2.036	820	17 %	22 %	
Protaras	Famagusta	1.127	610	8 %	32 %	
Germasogeia	Limassol	1.930	537	15 %	18 %	
Coral Bay	Peyia und Coral Bay	522	455	17 %	13 %	
Agios Tychonas	Limassol	1.015	386	36 %	7 %	
Maroni	Kiti bis Zygi	539	383	10 %	30 %	
Latchi	Polis und Latchi	459	358	25 %	25 %	
Pissouri	Pissouri	1.006	346	16 %	39 %	
Chloraka	Paphos	847	344	15 %	30 %	
Polis	Polis und Latchi	813	328	13 %	25 %	
Mazotos	Kiti bis Zygi	594	300	11 %	20 %	
Paphos	Paphos	1.117	298	17 %	31 %	
Kissonerga	Paphos	466	276	15 %	23 %	
Ayia Napa	Famagusta	377	266	22 %	22 %	
Kiti	Kiti bis Zygi	1.097	261	4 %	66 %	
Pyla	Larnaka	1.099	254	6 %	67 %	
Kouklia	Kouklia	358	184	17 %	24 %	
Pyrgos	Limassol	713	155	28 %	10 %	
Oroklini	Larnaka	1.639	138	11 %	41 %	
Zygi	Kiti bis Zygi	153	120	9 %	28 %	
Pervolia	Kiti bis Zygi	325	84	24 %	27 %	
Larnaka	Larnaka	1.363	60	7 %	62 %	
Kap Greco	Famagusta	40	36	42 %	6 %	
Limassol	Limassol	933	27	22 %	22 %	
Xylofagou	Larnaka	318	19	42 %	11 %	

CHECKLISTE

Neun Fragen, bevor Sie ein Grundstück mit Meerblick kaufen

Zum Abhaken beim Termin mit dem Makler. Die ersten fünf beantwortet Solplot, die anderen ein Anwalt, das Amt oder Ihr eigener Besuch.

1. **Wie hoch ist der Meerblick-Wert heute und voll bebaut?**
   Beide Zahlen stehen auf der Seite des Grundstücks bei solplot.com. Der Abstand zwischen beiden ist Ihr Risiko. ☐

2. **Was liegt zwischen dem Grundstück und dem Meer?**
   Sind die Grundstücke davor bebaut oder frei? Freie Baugrundstücke können morgen bebaut sein. ☐

3. **Was dürfen die Nachbarn bauen?**
   Die Bauzone legt fest, wie viele Etagen und welche Höhe erlaubt sind. Fragen Sie die Zone der Grundstücke vor Ihnen ab. ☐

4. **Von welcher Etage sehen Sie das Meer?**
   Wir rechnen vom Erdgeschoss bis zum zweiten Stock. Oft bleibt der Blick oben, wenn er unten verloren geht. ☐

5. **Wie liegt das Gelände?**
   Ein Hang zum Meer schützt den Blick besser als eine Ebene. Im 3D-Modell der Küste sehen Sie es sofort. ☐

6. **Was dürfen Sie selbst bauen?**
   Bebauungsdichte, überbaute Fläche, Etagen und Höhe: Sie entscheiden, ob Ihr Wunschhaus auf das Grundstück passt. ☐

7. **Gibt es einen Eigentumstitel, und ist er frei von Lasten?**
   Das prüft ein Anwalt in Zypern im Grundbuch. Kaufen Sie nicht ohne diese Prüfung. ☐

8. **Hat das Grundstück Zufahrt, Wasser und Strom?**
   Eine eingetragene Zufahrt ist für eine Baugenehmigung wichtig. Lassen Sie es sich schriftlich zeigen. ☐

9. **Waren Sie selbst dort?**
   Bäume, Mauern und neue Häuser kennt kein Modell. Gehen Sie hin, am besten morgens und abends. ☐

Diese Liste ist eine Hilfe und keine Rechtsberatung. Für Kauf, Steuern und Genehmigungen fragen Sie einen Anwalt und einen Architekten in Zypern.

METHODE

So rechnen wir

1

Jedes Grundstück

Aus dem Kataster der Republik Zypern, mit seiner Bauzone.

2

Drei Etagen

Vom Erdgeschoss bis zum zweiten Stock: 360 Sichtlinien je Etage gegen Gelände und Gebäude.

3

Mit Meerblick

Heißt: Meerblick-Wert heute 25 von 100 oder mehr.

4

Voll bebaut

Auf jedem freien Grundstück einer Bauzone steht das Haus, das die Zone erlaubt.

Der Wert zählt, wie breit und wie nah das Meer zu sehen ist. Er zählt nur Meer, das zwei getrennte Rechnungen sehen: über das Gelände und an den Gebäuden der Vermessung vorbei. **Grenzen:** Gebäude aus der Vermessung 2014, neuere aus OpenStreetMap. Bäume fehlen. Ein Modell, keine Zusage für ein einzelnes Grundstück. Gezählt sind freie Baugrundstücke, nicht nur die im Angebot.

So geht es weiter

1 · Grundstück finden

Jedes Grundstück hat eine eigene Seite mit beiden Werten.

solplot.com/plots

2 · In 3D ansehen

Fliegen Sie über die Küste und tippen Sie ein Grundstück an.

seaviewplot.com

3 · Haus daraufstellen

Stellen Sie ein Haus auf das Grundstück und sehen Sie die Sonne.

placemyhome.com

4 · Haus besichtigen

Gehen Sie in 3D durch fünf Modulhäuser.

virtualhouseview.com

Kleines Wörterbuch

Baugrundstück	Ein unbebautes Grundstück in einer Bauzone.	**Bauzone**	Sie legt fest, wie dicht, wie hoch und mit wie vielen Etagen gebaut werden darf.
Kataster	Das amtliche Verzeichnis aller Grundstücke der Republik Zypern.	**Meerblick-Wert**	0 bis 100: wie breit und wie nah man das Meer sieht.
Voll bebaut	Der Tag, an dem auf jedem freien Baugrundstück ein Haus steht.	**Amtliche Nummer**	Blatt, Plan und Parzelle: So heißt ein Grundstück im Kataster.

Zitieren erwünscht. Sie dürfen alle Zahlen dieses Reports frei verwenden, in Artikeln, Exposés und Studien. Bitte nennen Sie die Quelle: **Solplot, Meerblick-Report Zypern 2026 (Stand November 2026), solplot.com/report**